


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie
Izabela Podgórska-Wójtowicz
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25
tel. 523020064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl
Km 1486/16

**SĄD REJONOWY
w Mogilnie**

07. 06. 2022
P 20
..... podpis *Kawabek*


0020003094837
MOGILNO, dnia 30-05-2022
Sz P
Sąd Rejonowy w Mogilnie
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21
88-300 Mogilno

#IP *0020003094837*/0022/Km1486/16

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW 4599

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **26-08-2022r. o godz. 09:10** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy ul. Sądowa 21 w sali nr 14 ,

odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości o pow. 3268m2 zabudowanej budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi należącej do dłużnika: Leszek Rojek położonej: 88-300 Mogilno, Kunowo 34 34,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze [NKW: BYIM/00004599/1]

Suma oszacowania wynosi **176 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **132 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **17 600,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz: 10:00- 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Izabela Podgórska-Wójtowicz