

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie
Izabela Podgórska-Wójtowicz
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25
tel. 523020064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl
Km 271/19



0020002658525

MOGILNO, dnia 27-11-2020

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21

88-300 Mogilno #IP

0020002658525/0022/Km271/19

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW 26643

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **28-01-2021r. o godz.09:50** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy ul. Sądowa 21 w sali nr 14, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości - ogródek przydomowy z częścią budynku gospodarczego należącej do dłużnika: **TADEUSZ POWALSKI, MARIA POWALSKA** położonej: 88-300 Mogilno, Strzelce,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 26643** [NKW: *BY1M/00026643/5*]

Suma oszacowania wynosi **15 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **11 550,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 540,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz: 10:00- 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor



Komornik Sądowy

Maria Czerniak

Izabela Podgórska-Wójtowicz