

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie  
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25  
tel. 523020064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl  
Km 967/19



\*0020002649204\*  
MOGILNO, dnia 17-11-2020  
Sz P  
Sąd Rejonowy w Mogilnie  
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21  
88-300 Mogilno #IP  
\*0020002649204\*/0022/Km967/19

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

**nr KW 13469/7**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **28-01-2021r. o godz. 09:40** w Sąd Rejonowy w Mogilnie 88-300 MOGILNO, ul. Sądowa 21 w sali 14

odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości nieruchomości o pow. 426m<sup>2</sup> zabudowanej połowa domu o pow. użytkowej 50,40m<sup>2</sup>

należącej do dłużnika: Mirosława Magdalena Chudzińska w 1/2 części i Grzegorza Chudzińskiego w 1/2 części

położonej: 88-330 Gębice, Św. Ducha, Gębice,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: BY1M/00013469/7]**

Suma oszacowania wynosi **78 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **52 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7 800,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030**  
**najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz: 10:00- 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor



Komornik Sądowy

Maria Czerniak

Izabela Podgórska-Wójtowicz