

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie
Izabela Podgórska-Wójtowicz
Kancelaria Komornicza nr 1 w Mogilnie
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25
tel. 528020064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl
Km 77/17



MOGILNO, dnia 04-06-2020

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21
88-300 Mogilno #IP
0020002539174/0022/Km77/17

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW29920

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **23-07-2020r. o godz. 12:10** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie ul. Sądowa 21 w sali 14 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości o pow. 0,31ha (klasa RII) zabudowanej domem jednorodzinny o pow. 94 m2 należącej do dłużnika: Piotr Grobelny w 1/2 części i Ewy Grobelnej w 1/2 części

położonej: 88-320 Strzelno, Bożejewice 1a,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: BY1M/00029920/2]**

Suma oszacowania wynosi **112 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **84 300,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **11 240,00zł**.

Rękojmia powinna być **złożona najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację** w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto kancelarii komornika **Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030**

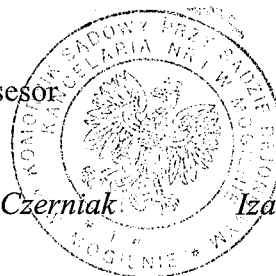
Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10 do godz. 14 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor



Maria Czerniak

Komornik Sądowy

Izabela Podgórska-Wójtowicz