

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie
Izabela Podgórska-Wójtowicz
Kancelaria Komornicza nr 1 w Mogilnie
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25
tel. 523020064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl
Kmp 58/17



0030002428608

MOGILNO, dnia 10-02-2020

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21

88-300 Mogilno #1P

0030002428608/0022/Kmp58/17

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
udział 1/2 w działce nr 144 wchodzącej w skład nr KW BY1M/00024630/7

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-03-2020r. o godz.10:15** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy Sądowa 21 w sali nr 14,

odbędzie się **pierwsza licytacja** udziału 1/2 w niezabudowanej działce rolnej nr 144 wchodzącej w skład nieruchomości KW BY1M/101024630/7 o pow. 1,47 ha

należącej do dłużnika: Jan Kamiński w 1/2 części
położonej: 88-300 Mogilno, Padniewo/Wieniec,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW** [NKW: BY1M/00024630/7]

Suma oszacowania udziału 1/2 w działce nr 144 wynosi **20 450,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **15 337,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 045,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030** **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz.: 10:00- 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Maria Czerniak

Komornik Sądowy

Izabela Podgórska-Wójtowicz

