

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie  
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25  
tel. 523020064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl  
Km 1593/17



\*0020002390081\*  
MOGILNO, dnia 27-12-2019  
Sz P  
Sąd Rejonowy w Mogilnie  
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21  
88-300 Mogilno

#IP \*0020002390081\*/0022/Km1593/17

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

### **nr KW 25609**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **19-02-2020r. o godz.09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy Sądowa 21 w sali nr 14, odbędzie się:

**druga licytacja** nieruchomości o pow. 1820m2 zabudowanej domem niezamieszkałym o pow. 80,34m2 należącej do dłużnika: Roman Gańczak, Grażyna Gańczak położonej: 88-324 Jeziora Wielkie, Jeziora Wielkie 11,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: BY1M/00025609/8]

Suma oszacowania wynosi **65 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **43 333,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 500,00zł najpóźniej na dzień przed licytacją**.

Rękojmię można uiścić w kasie kancelarii lub na konto kancelarii komornika Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030

Oglądanie nieruchomości nastąpi w obecności komornika w dniu 11 lutego 2020 r. o godz.15:00. W kancelarii mieszczącej się: 88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25 można przeglądać odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 8671 kpc).

Licytacja odbywa się publicznie. W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji: Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 8672 kpc).

Asesor

*Maria Czerniak*



Komornik Sądowy

*Izabela Podgórska-Wójtowicz*