

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie  
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25  
tel. 52 302 0064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl  
Km 64/18



**\*0020002273803\***  
MOGILNO, dnia 30-07-2019  
Sz P  
Sąd Rejonowy w Mogilnie  
TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21  
88-300 Mogilno  
<< ODPIS >> #IP  
\*0020002273807\*/0225/Km64/18

## OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW 8921

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 1013<sup>6</sup> kpc w toku uproszczonej egzekucji z nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że:

w dniu 13-09-2019r. o godz. 12:00 w kancelarii mieszczącej się 88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25

odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości rolnej niezabudowanej o pow. 5,2285ha (działka geodezyjna nr 53/1 i 70/2)

należącej do dłużnika: Marek Budny, Marzena Budna  
położonej: 88-324 Jeziora Wielkie, Berlinek,

dla której SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH  
prowadzi księgę wieczystą o numerze KW 8921 (m KW BY1M/00008921/6

Suma oszacowania wynosi 268.600,00, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 201.450,00zł.

W dzień przed licytacją wolno oglądać nieruchomość od godz. 09:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w kancelarii mieszczącej się: 88-300 MOGILNO ul. Powstańców Wlkp 25 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy bieglego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, to jest 26.860,00zł najpóźniej na dzień przed licytacją. Rękojmię można uiścić w kasie kancelarii lub na konto kancelarii komornika Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie.

Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 8671 kpc).

Licytacja odbywa się publicznie. W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytanta, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 8672 kpc).

Asesor

Maria Czerniak



Komornik Sądowy

Izabela Podgórska-Wójtowicz