

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza nr I w Mogilnie  
88-300 MOGILNO Powstańców Wlkp 25  
tel. 52 302 0064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl  
Km 1256/17



\*0020002221981\*

MOGILNO, dnia 30-04-2019

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie

TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21

88-300 Mogilno

#IP \*0020002221981\*#0022/Km1256;17

**UWAGA: z dniem 23-04-2019r. nastąpiła zmiana adresu kancelarii.**

**Nowy adres: ul. Powstańców Wielkopolskich 25, 88-300 Mogilno**

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

**nr KW BY1M/00028649/1**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **12-06-2019r. o godz.09:20** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy Sądowa 21 w sali nr 14, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego o pow. 49,82 m2 z przynależną piwnicą o pow. 8,26m2 i pomieszczeniem gospodarczym o pow. 3,01m2 należącego do dłużnika: Jarosław Wiśniewski, Anna Wiśniewska położonego: 88-300 Mogilno, Hallera 20/16,

dla którego **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: BY1M/00028649/1] Suma oszacowania wynosi **101.000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **75.750,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10.100,00 zł**.

Rękojnia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz: 10:00- 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Komornik Sądowy

Maria Czerniak

Izabela Podgórska-Wójtowicz