

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza Mogilno  
88-300 MOGILNO OGRODOWA 10G  
tel. 52 302 0064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl  
Km 937/17



\*0020002200544\*

MOGILNO, dnia 20-03-2019

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie

TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21

88-300 Mogilno

#IP \*0020002200544\*/0022/Km937/17

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI UDZIAŁU 1/2 W NIERUCHOMOŚCI** **nr KW BY1M/00014500/4**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie-Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **07-05-2019r. o godz.13:40** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy Sądowa 21 w sali nr 14, odbędzie się **pierwsza licytacja** niewydzielonego udziału 1/2 w nieruchomości - działka nr 70/9 o pow. 1430 m<sup>2</sup> zabudowana domem jednorodzinny z lat 60tych XX wieku-do kapitalnego remontu należącego do dłużnika:Zuzanna Górską położonej: 88-300 Mogilno, Żabienko,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze [NKW: BY1M/00014500/4]

Suma oszacowania udziału wynosi **61,000zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **45.750,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6.100,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz: 10:00- 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Komornik Sądowy

Maria Czerniak

Izabela Podgórska-Wójtowicz

