

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu
Piotr Synik
Kancelaria Komornicza w Inowrocławiu
88-100 Inowrocław ul. Wałowa 39
tel. 523533433 fax 3550674, kom. 506 333 902
e-mail: inowroclaw.synik@komornik.pl
www.inowroclaw.komornik.pl
Km 276/14



0020002047187

Inowrocław, dnia 04-02-2019

Sąd Rejonowy
w Mogilnie
Tablica ogłoszeń
ul. Sądowa 21
88-300 Mogilno

<< ODPIS >>

kmp 9/15, km 276/14

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KWBY1M/00030944/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu Piotr Synik na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-03-2019r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie mającego siedzibę przy ul. Sądowej 21 w sali nr 18, odbędzie się **druga licytacja nieruchomości** należącej do dłużnika: Mariusz Klój położonej: Dzierżąžno, gm. Mogilno, działka ew. nr 199/5, obręb Dzierżąžno [Nr 0010] dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: BY1M/00030944/6] Suma oszacowania wynosi **159 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **106 466,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **15 970,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. 81 10201462 0000 7002 0180 9300

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W dniu **06-03-2019r. o godz. 12:00** wolno oglądać nieruchomość oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Mogilnie przy ul. Sądowa 21 w sekretariacie I Wydziału Cywilnego od 06-03-2018 r. odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy bieglego sądowego.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę ewidencyjną nr 199/5 o pow. 1,0000 ha. Przedmiotowa działka gruntu zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 101,65 m² oraz budynkiem garażowo-magazynowym o pow. użytkowej 72,90 m². Kształt działki prostokątny, korzystny pod względem zagospodarowania. Teren płaski, zagospodarowany jako podwórze i ogród przy zabudowaniach oraz pole uprawne w pozostałej części. Parcela częściowo ogrodzona. Działka zlokalizowana w terenie uzbrojonym w sieci: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną (zbiornik bezodpływowy). Parcela posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed

rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z up. Asesor Komorniczy

z up. Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Małgorzata Majewska

Anna Sitniewska

Piotr Synik