

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza Mogilno  
88-300 MOGILNO OGRODOWA 10G  
tel. 52 302 0064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl

Km 2061/15



\*0020002142337\*

MOGILNO, dnia 31-12-2018

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie

TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21

88-300 Mogilno

#IP \*0020002142337\*/0022/Km2061/15

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

**nr KW 14388**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **06-02-2019r. o godz. 09:15** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie ul. Sądowa 21 w sali nr 14 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości rolnej niezabudowanej o łącznym obszarze 0,8500 ha należącej do dłużnika: Tomasz Szczepaniak położonej: 88-300 Mogilno, Padniewo,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze [NKW: BY1M/00014388/2]

Suma oszacowania wynosi **22 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa  $\frac{3}{4}$  sumy oszacowania i wynosi **17 025,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 270,00zł**.

Rękojmia powinna być **złożona najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację** w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto kancelarii komornika **Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030**

**Nieruchomość podlega sprzedaży osobom spełniającym wymagania Ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Osoby zainteresowane wzięciem udziału w licytacji zobowiązane są w ciągu tygodnia przed licytacją przedłożyć komplet dokumentów potwierdzających uprawnienia do wzięcia udziału w licytacji. Wykaz dokumentów niezbędnych do przedłożenia znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.14:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Komornik Sądowy

Maria Czerniak

Izabela Podgórska-Wójtowicz

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie  
Izabela Podgórska-Wójtowicz  
Kancelaria Komornicza Mogilno  
88-300 MOGILNO OGRODOWA 10G  
tel. 52 302 0064 e-mail: mogilno.wojtowicz@komornik.pl

Km 2061/15



\*0020002142279\*

MOGILNO, dnia 31-12-2018

Sz P

Sąd Rejonowy w Mogilnie

TABLICA OGŁOSZEŃ

Sądowa 21

88-300 Mogilno

#IP \*0020002142279\*/0022/Km2061/15

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

### **nr KW 31242**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mogilnie Izabela Podgórska-Wójtowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **06-02-2019r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Mogilnie ul. Sądowa 21 w sali nr 14 odbędzie się **pierwsza licytacja**

nieruchomości rolnej niezabudowanej o łącznym obszarze 14,4000 ha. Struktura użytkowa gruntów: RIIIb-0,87 ha (6,0%), RIVa-6,12 ha (42,5%), RIVb-2,76 ha (19,2%), RV-3,88 ha (26,9%), LIV-0,53 ha (3,7%), W-0,08 ha (0,6%), N-0,16 ha (1,1%).

należącej do dłużnika: Tomasz Szczepaniak  
położonej: 88-300 Mogilno, Padniewo,

dla której **SĄD REJONOWY W MOGILNIE IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH**  
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: BY1M/00031242/2]**

Suma oszacowania wynosi **711 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **533 625,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **71 150,00zł**. Rękojmia powinna być **złożona najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację** w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto kancelarii komornika **Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu Centrala 62 81490000 0003 8087 2000 0030**

**Nieruchomość podlega sprzedaży osobom spełniającym wymagania Ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Osoby zainteresowane wzięciem udziału w licytacji zobowiązane są w ciągu tygodnia przed licytacją przedłożyć komplet dokumentów potwierdzających uprawnienia do wzięcia udziału w licytacji. Wykaz dokumentów niezbędnych do przedłożenia znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.14:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Komornik Sądowy

Maria Czerniak

Izabela Podgórska-Wójtowicz